

**Zienswijze bewonersgroep Monster Noord op bestemmingplan deelgebied 6B (Watergat)**  
**Zaaknummer: 00578920**

**Bewonersgroep Monster-Noord**

Bas Vermeulen  
Rick Sterker  
Aad Verbeek  
Barend Voorham  
Rijnweg 357  
2681 SM Monster  
monsternoord@gmail.com

**Inleiding**

De provincie Zuid-Holland heeft een aanvraag Wet Natuurbescherming (zaaknummer: 00578920) ontvangen van de Gemeente Westland voor de bouw van 133 woningen aan het perceel Watergat, te Monster. Vanwege de hieronder staande argumenten zijn wij tegen dit plan en wij pleiten er daarom voor dat de provincie geen goedkeuring verleent omdat bouwen onherstelbare schade zal veroorzaken aan het aangrenzende Natura2000 gebied! Ook vinden wij dat in de aëriusberekeningen gebruik is gemaakt van niet actuele cijfers.

**Milieuschade aan Natura 2000 gebied**

Wij verwachten dat woningbouw onherstelbare schade zal veroorzaken aan het aangrenzende Natura 2000 Duingebied Solleveld & Kapittelduinen. Dit unieke gebied bestaat uit ontkalkte duinen en wijkt daarmee af van andere duingebieden. Het bezit een kwetsbare flora en fauna. Bebouwing van het bovengenoemde perceel zal de CO<sub>2</sub>-uitstoot en vooral de stikstofuitstoot doen toenemen, hetgeen dit kwetsbare natuurgebied onmogelijk kan verdragen.<sup>1</sup>

Watergat, dat voorheen gebruikt werd voor lichte tuinbouw, is sinds 2016 een groen gebied.

Daardoor is er al bijna 5 jaar sprake van veel minder stikstofuitstoot dan toen het nog voor tuinbouw gebruikt werd. Om een duurzame bescherming te garanderen van Natura2000 zou daarom in de berekeningen moeten worden uitgegaan van de huidige situatie ten opzichte van de nieuwe bouwplannen. Dat zou een heel andere uitkomst geven van de aëriusberekening en een significante (negatieve) toename van de stikstofuitstoot laten zien. Dat geldt voor zowel de realisatiefase als voor de gebruiksfase.

Veel natuurorganisaties pleiten voor het invoeren van bufferzones naast Natura 2000-gebieden. Mede daarom heeft de Provincie Zuid-Holland ervoor gezorgd dat het aangrenzende gebied van bezinepomp Argos tot aan het Schelpenpad is behouden als groene buffer. Watergat grenst direct aan deze groene buffer en maakt daar deel van uit omdat het grenst aan hetzelfde Natura2000 gebied. (Dit kunt u nog heel goed terugzien in bijlage 151202 Oppervlaktes kassen Monster Noord 2015 waar dit plangebied als geheel wordt gearceerd) Bovendien ligt het zelfs dichterbij het kalkarme duin, dat op het voormalig terrein van de camping is gerealiseerd.

Volgens de nieuwe omgevingsvisie 2021 van de Gemeente Westland wordt er gezocht naar nieuwe groenstroken. Wij vinden dat Watergat kansen biedt om als groene buffer tussen het Natura-2000 gebied en de bebouwde kom te dienen. Daarom zijn wij begonnen om de politieke partijen in de Gemeente Westland hiervan te overtuigen. En deze lobby verdient een kans omdat het aansluit bij de visie van de Gemeente Westland en van haar inwoners. Wij merken nu al dat er interesse is bij politieke partijen voor ons plan en dat natuurorganisaties positief zijn over onze ideeën en daar zelf ook in mee willen denken. Het is daarom nog veel te vroeg om een vergunning af te geven.

Uit een enquête van de gemeente Westland blijkt dat slechts 6% wil dat groene plekken in het buitengebied bebouwd worden. De bevolking heeft in dezelfde enquête de gemeente een aantal suggesties gedaan waar zonder natuurschade gebouwd kan worden. Dit laat zien dat er beslist alternatieve locaties zijn voor de behoefte aan nieuwe woningen. Wij vinden dat de Gemeente Westland dat eerst nader zou moeten onderzoeken.

### **Milieu-uitdagingen voor Watergat**

Watergat ontwikkelt zich de laatste jaren tot een prachtig ecologisch landschap met diversiteit aan reptielen, zoals padden, waaronder de zeldzame rugstreeppad, hagedissen, vogels zoals bijvoorbeeld de lepelaar, grote zilverreiger, Kievit, torenvalk, buizerd, verschillende ganzensoorten, kramsvogel en koperwiek. Verder zijn er vleermuizen. In de slotjes bevinden zich verschillende vissoorten. Ook de vos wordt er gesignaleerd.

Elk jaar is er een oproep om bij de paddentrek te helpen deze beschermde dieren naar de sloten, hun paringsplek, te brengen. Er worden zelfs speciale verkeersborden voor deze paddentrek geplaatst. Deze jarenlange inspanning van vrijwilligers zou met de huizenbouw op Watergat vergeefse inspanning zijn geweest.

In het ontwerp- bestemmingsplan dienen de sloten gedempt te worden. Dat zou een definitief einde betekenen voor alle beschermde dieren die hier hun onderkomen hebben gevonden. De huidige flora en fauna zullen definitief verdwijnen.

Een milieu-effecten-rapport zou kunnen aantonen welk effect dit zal hebben. Uiteraard moet dat in de lente gemaakt worden wanneer een groot aantal dieren, zoals padden en hagedissen en vleermuizen, uit hun winterslaap ontwaken. Eerst dan krijg je een reëel beeld van de fauna.

### **Verkeer**

Met de toenemende verkeersdruk door meer toerisme en meer bewoning in Westmade-Noord en de nieuwe Haagse wijken, zal de belasting van de Haagweg enorm toenemen. Het verkeer van de nieuwe wijk Watergat zal de Haagweg ter hoogte van Argos benzinestation gaan kruisen, met in en uitgaand verkeer naar de Haagweg. Daardoor zal er toename zijn van verkeersonveilige situaties bij deze kruising. De strandopgang bij Molenslag zal nog drukker worden en daardoor moeilijker bereikbaar. Ook zal de stikstofuitstoot toenemen en grotere aanslag plegen op het Natura 2000 gebied.

In de onderbouwing verkeer wordt door de aanvrager, uitsluitend de invloed van bouwverkeer vermeld. (Wederom op basis van een vergelijking met de situatie ten opzichte van 2015) Dat vinden wij te beperkt en wij stellen daarom voor dat er eerst grondig onderzocht wordt of de infrastructuur eigenlijk wel voldoende is ingericht om al dit verkeer op een duurzame en veilige manier te verwerken.

### **Toekomstperspectief**

Deelgebied 6B (Watergat) is een afgegraven stuk duin. Volgens de natuurorganisatie, **Natuurlijk Delfland**, die wij geraadpleegd hebben, is dit gebied bij uitstek geschikt om weer teruggegeven te worden aan de natuur. Het gebied kan gemakkelijk aansluiten bij het reeds bestaande Natura 2000 gebied. Dunea zou het gebied in beheer kunnen nemen en als waterwingebied kunnen gebruiken. Daardoor kan de watertoeename in de duinen verder uitgebreid worden. Met het oog op verdroging en steeds warmere zomers is dit zeer wenselijk.

Een organisatie als Zuid-Hollands landschap, die in het Nature 2000 Duingebied Solleveld & Kapittelduinen enkele percelen beheert (in 's-Gravenhage, 's-Gravenzande en Hoek van Holland) zou hier eveneens een rol kunnen spelen. Een natuurgebied vergelijkbaar met De Banken in 's-Gravenzande<sup>2</sup> zou zonder veel inspanning kunnen worden gerealiseerd, hetgeen voor de flora en fauna en voor de naar rust zoekende mens meer dan welkom is. Een educatiecentrum zou schoolgaande jongeren respect voor de natuur kunnen bijbrengen. Zij leren dan de onschatbare waarde van de natuur inzien.

Kortom, wij vinden dat er kansen liggen om Watergat een betere en duurzamere bestemming te geven dan woningbouw. Wij kiezen voor een duurzame toekomst, ook voor volgende generaties.

---

<sup>1</sup> Zie hiervoor: <https://www.natura2000.nl/gebieden/zuid-holland/solleveld-kapittelduinen>

<sup>2</sup> Zie: <https://www.zuidhollandslandschap.nl/nl/page/11425>